

Prot.2794
Ormelle, 27 Aprile 2016

IUC – IMPOSTA UNICA COMUNALE – Componente IMU

Gentile contribuente,
desideriamo informarla che anche quest'anno sono mantenute inalterate le aliquote rispetto allo scorso anno.

In allegato alla presente si trasmettono i modelli F24 precompilati per il versamento dell'acconto da versare entro il 16/06/2016 e del saldo da versare entro il 16/12/2016, relativi all'Imposta Unica Comunale, in particolare per l' IMU.

Si riassumono le **principali informazioni** utili al calcolo dell'imposta 2016:

- e' introdotta una nuova disciplina per le unità abitative date in comodato, e immobili a canone concordato ai sensi della Legge n.431/1998.
- non e' dovuta IMU per i terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatore diretto IAP iscritti nella previdenza agricola.

COMPONENTE IMU

L'IMU è dovuta dal proprietario, dall'usufruttuario, dal titolare del diritto d'uso, abitazione o superficie (titolari di diritti reali).

Tipologia di immobili	Aliquota	Esenzione – Riduzioni - Detrazioni
Abitazione principale e pertinenze (una per tipologia di categoria: C/2, C/6 e C/7)	(5 ‰)	ESENZIONE
Abitazioni principali di lusso (A/1, A/8 e A/9) e pertinenze	5 ‰	Detrazione €200,00
Altri immobili	8 ‰	-
Aree edificabili	8 ‰	-
Fabbricati storici e Fabbricati inagibili	8 ‰	Riduzione del 50% della base imponibile
Fabbricati rurali	(2 ‰)	ESENZIONE
Terreni	8 ‰	-
Terreni posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP iscritti alla previdenza agricola	(8 ‰)	ESENZIONE

NELL'IPOTESI RISCONTRATE ERRORI NEI DATI RIPORTATI E ANOMALIE NEL CALCOLO, SI INVITA A COMUNICARLI ALL'UFFICIO TRIBUTI PER LA PRONTA CORREZIONE DELL'IMPORTO.

UFFICIO TRIBUTI – COMUNE DI ORMELLE	
Telefono-mail	0422-745017 interno 4 Fax 0422-805229
Orario	Lunedì- dalle 09,30 alle 12,30 Giovedì dalle 15,00 alle 18,00 o su appuntamento.

Il responsabile del tributo
Furlanetto Reginetta