

Prot.2794  
Ormelle, 27 Aprile 2016

### IUC – IMPOSTA UNICA COMUNALE – Componente TASI

Gentile contribuente,

desideriamo informarla che anche quest'anno sono mantenute inalterate le aliquote rispetto allo scorso anno.

In allegato alla presente si trasmettono i modelli F24 precompilati per il versamento dell'acconto da versare entro il 16/06/2016 e del saldo da versare entro il 16/12/2016, relativi all'Imposta Unica Comunale, in particolare per la TASI.

Si riassumono le **principali informazioni** utili al calcolo dell'imposta 2016:

- e' eliminata la TASI sull'abitazione principale per il possessore e la quota TASI per gli inquilini qualora sia abitazione principale, rimane in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso, A1, A8 E A9.
- e' introdotta una nuova disciplina per le unità abitative date in comodato, e immobili a canone concordato ai sensi della Legge n.431/1998.

#### COMPONENTE TASI

La TASI è dovuta da chi possiede o detiene a qualsiasi titolo fabbricati e aree edificabili; le abitazioni principali sono esentate tranne per Abitazioni di lusso A/1, A/8, A/9 ; sono esclusi i terreni agricoli.

Tipologia di immobili	Aliquota	Esenzione – Riduzioni - Detrazioni
Abitazione principale e pertinenze (una per tipologia di categoria: C/2, C/6 e C/7)		<b>ESENZIONE</b>
Abitazioni principali di lusso (A/1, A/8 e A/9) e pertinenze	<b>1 ‰</b>	
Altri immobili	<b>1 ‰</b>	
Tutti i fabbricati	<b>1 ‰</b>	
Aree edificabili	<b>1 ‰</b>	
Terreni agricoli		<b>ESENZIONE</b>

Se l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'immobile, l'imposta è dovuta dal possessore, l'occupante e' esentato qualora sia abitazione principale.

L'occupante non con residenza principale deve versare la TASI nella misura del 30% e il titolare di diritto reale deve versare il 70% dell'imposta dovuta.

**NELL'IPOTESI RISCONTRATE ERRORI NEI DATI RIPORTATI E ANOMALIE NEL CALCOLO, SI INVITA A COMUNICARLI ALL'UFFICIO TRIBUTI PER LA PRONTA CORREZIONE DELL'IMPORTO.**

UFFICIO TRIBUTI – COMUNE DI ORMELLE	
Telefono-mail	0422-745017 interno 4 Fax 0422-805229
Orario	Lunedì- dalle 09,30 alle 12,30 Giovedì dalle 15,00 alle 18,00 o su appuntamento.

Il responsabile del tributo  
Furlanetto Reginetta