



TAV. 13.3a

n° progr. 3

scala 1:2000

P.R.G. - ZONE SIGNIFICATIVE  
- Ormelle

Il Progettista:  
Dott. Ing. Cristina Sardi

Il Sindaco:

Trasposizione Cartografica  
e Informatizzazione:

SIT ambiente & territorio s.r.l.s.  
Dott. Arch. Andrea Merlo  
Dott. Arch. Fabio Casarato

PRG APPROVATO DAL D.G.R. N° 427/04 DEL 21/09/04  
1° VARIANTE AGGIORNAMENTO IN BASE AL D.G.R. N° 148/04 DEL 24/02/04  
2° VARIANTE AGGIORNAMENTO IN BASE AL D.G.R. N° 134/04 DEL 06/02/04  
3° VARIANTE PARZIALE AL PRG APPROVATO DAL D.G.R. N° 41/04 DEL 26/01/04  
4° VARIANTE PARZIALE AL PRG APPROVATO DAL D.G.R. N° 11/04 DEL 24/01/04  
5° VARIANTE PARZIALE AL PRG APPROVATO DAL D.G.R. N° 10/04 DEL 23/01/04  
6° VARIANTE PARZIALE AL PRG APPROVATO DAL D.G.R. N° 10/04 DEL 23/01/04  
7° VARIANTE PARZIALE AL PRG APPROVATO DAL D.G.R. N° 10/04 DEL 23/01/04  
8° VARIANTE PARZIALE AL PRG APPROVATO DAL D.G.R. N° 10/04 DEL 23/01/04  
9° VARIANTE PARZIALE AL PRG APPROVATO DAL D.G.R. N° 10/04 DEL 23/01/04  
10° VARIANTE PARZIALE AL PRG APPROVATO DAL D.G.R. N° 10/04 DEL 23/01/04  
11° VARIANTE PARZIALE AL PRG APPROVATO DAL D.G.R. N° 10/04 DEL 23/01/04  
12° VARIANTE PARZIALE AL PRG APPROVATO DAL D.G.R. N° 10/04 DEL 23/01/04

- perimetro di Zona Territoriale Omogenea
- P. di L. convenzionato
- Z.T.O. E5 nuclei di cui all' art. 10 L.R. 24/85 e art. 28 L.R. 61/85
- Z.T.O. E6 di rispetto ambientale - risorgive
- lotti indefiniti di tipo A (800 mc.)
- lotti indefiniti di tipo B (1000 mc.)
- lotti indefiniti di tipo C (2000 mc.)
- Zone per Attrezzature di Interesse Comune
  - aree per l'istruzione Fa
  - aree per attrezzature di interesse comune Fb
  - aree attrezzate per parchi gioco sports Fc
  - aree per parcheggi Fd
- Zone a Vincolo Speciale
  - zona di rispetto 1) cimiteriale - 2) stradale
  - linea alta tensione e limite di rispetto
  - aree di verde privato
  - limite non edificabile di rispetto
  - obbligo di strumento urbanistico attuativo
  - progettazione unitaria
  - unità minima d'intervento
  - sagoma limite nuovi edifici
  - vincolo ambientale - paesaggistico L. 431/85 (esclusi Z.T.O. A e B)
  - area soggetta ad indagine geologica preventiva
- Indicazioni Particolari e Puntuali
  - grado di protezione sull'edificato esistente
  - edifici di cui all'art. 10 L.R. 24/85 con indicazione del grado di protezione
  - edifici esistenti non più funzionali alle esigenze del fondo
  - edifici di cui all'art. 9 punto 6 L.R. 61/85 (n° di riferimento alla scheda B relativa)
  - attività produttiva da bloccare
  - attività produttiva da trasferire
  - attività da confermare (n° di riferimento alla scheda tecnico-normativa)
  - coni visuali
  - indagine archeologica preventiva
  - viabilità di progetto
  - viabilità di progetto indicativa
  - percorsi pedonali
  - elementi puntuali significativi (cappelli, risorgive)
  - pozzo di approvvigionamento
  - ubicazione preferenziale standard
  - filare di alberi
  - parcheggio privato
  - strada di penetrazione da visibilità secondaria
  - obbligo di unico accesso per più lotti
  - piazza pedonale
  - passaggi coperti
  - Tipologie edilizie
    - conseguente all'antica
    - isolata o unifamiliare
    - bifamiliare
    - a schiera
    - Interventi coordinati
    - a blocco

